Útmutató épületek számára

Alapelvek

1. Az épület önkormányzati vagy állami tulajdonban van, vagy az önkormányzat/állam tartós bérlet keretében bérli.
2. Az épületet jellemzően – legalább 80%-ban – irodaként használják. Elfogadható olyan épület, ahol van könyvtár, tárgyaló, konferenciaterem, de ezek csak egy kis részét teszik ki az egyébként irodaként használt épületnek.
3. Minimum 3 alkalmazott dolgozik az épületben.
4. Az épületben nem volt jelentősebb energiatakarékossági beruházás az elmúlt 1-3 évben, és nem is lesz jelentősebb energiatakarékossági beruházás a verseny időszaka alatt (2016. márc. – 2017. márc. között). – *Részleteket ld. alább a „Az energiahatékonysági intézkedésekkel kapcsolatos versenyszabályok" részben.*

Megjegyzés a 2. ponthoz: *Oktatási intézmények, könyvtárak, uszodák, sportcsarnokok, koncerttermek, önkormányzati bérházak, stb. nem vehetnek részt a versenyben.*

Megjegyzés a 3. ponthoz: *Lehetőleg ne legyen nagyobb változás az épületben dolgozók számában a referencia időszak és a verseny alatt.*

Megjegyzés a 4. ponthoz: *Azon épületek esetében, ahol két vagy három évvel ezelőtt nagyobb felújítás történt, a nemzeti partner szervezet (GreenDependent Intézet) dönti el, hogy részt vehetnek-e a versenyben.*

Szükséges energiafogyasztási adatok

1. Az épület rendelkezzen mérhető áram, fűtés és melegvíz fogyasztási adatokkal, beleértve az energiahordozókat is (gáz, távhő, áram, stb.).
2. Lehetőség szerint legalább 3 évre visszamenőleg rendelkezésre állnak fűtés és áram fogyasztási adatok (2012, 2013, 2014 és lehetőleg 2015-re is). Ezen adatok referencia adatként szolgálnak majd a verseny időszaka számára.
3. A mérőórákhoz rendszeres hozzáférés biztosított a verseny időszaka alatt.

Megjegyzés*: Amennyiben megoldható, külön kell választani a fűtési és melegvíz használati adatokat (pl. energiatanúsítvány alapján), illetve, ha árammal történik a fűtés és/vagy melegvíz előállítás is, külön-külön tüntessük fel az áram felhasználást a felhasználás módja alapján.*

Az energiahatékonysági intézkedésekkel kapcsolatos versenyszabályok

Nem megengedett nagyobb volumenű felújítások és beruházások:

1. Pince-, tető-, födém-, homlokzat- vagy egyéb külső falak szigetelése;
2. Fűtés vagy melegvíz rendszer cseréje vagy telepítése;
3. Szellőztető vagy hűtő rendszer cseréje vagy telepítése;
4. Ablakcsere, ha a fűtési energiamegtakarítás (kWh) meghaladja az 5%-ot.

Megjegyzés: *A „nagyobb volumenű felújításokba" történő beruházások megengedettek, ha azok összes energia megtakarítása (kWh) nem haladja meg az 5%-ot, de ha több „nem megengedett beruházás" is történt, akkor ezek összege nem haladhatja meg az összes energia-megtakarítás (kWh) 5%-át. A megtakarításokat energia-megtakarítási becslés (tervezett megtakarítás) alapján ítélik meg a szervezők, melyhez az adatokat energiaauditok, megvalósíthatósági tanulmányok vagy átlagok alapján gyűjtik be. Amennyiben a becsült érték meghaladja az 5%-ot, akkor a beruházás következtében bekövetkezett becsült összeg levonásra kelül a verseny végeredményéből. Ha nem kivitelezhető a számítás, akkor az adott épület nem versenyezhet az „Energiamegtakarítás" kategóriában, de részt vehet a másik két kategóriában („Legjobb energiamegtakarítási terv" és a „Legjobb fenntarthatósági akcióterv").*

Megengedett beruházások és alacsony költségű intézkedések:

1. Külső ajtók cseréje;
2. Melegvíz és fűtőcsövek, vagy bojler szigetelése;
3. *Radiátor termosztát szelepek vagy elosztók beszerelése;*
4. Ablak és ajtók utólagos szigetelése;
5. Épületgépészet (HVAC[1]) karbantartása vagy optimalizálása;
6. Fűtési- és áramfogyasztási monitoring vagy kontrolling rendszer beszerelése;
7. Világítás cseréje vagy optimalizálása (kompakt fénycső, LED, érzékelők, stb. beszerelése);
8. Régi és nem hatékony irodai eszközök és háztartási gépek cseréje;
9. Napkollektor és napelemek felszerelése, ha mérhető vagy nyomon követhető a hő vagy elektromos termelés.

Megjegyzés: *Az itt nem felsorolt kiegészítő jellegű alacsony költségű intézkedéseket a nemzeti partner szervezet (GreenDependent Intézet) külön, egyénileg értékeli.*

További információ:

GreenDependent Intézet

info@greendependent.org

Tel: 20/334-2889

[1] *HVAC – fűtés, hűtés és légkondicionálás (heating, ventilation and air conditioning)*